



Grundejerforeningen Strandgården

v/ formand Susanne Kleberg, Elborg Alle 52, 2791 Dragør

www.2791strandgaarden.dk; bestyrelsen@2791strandgaarden.dk

Referat fra Grundejerforeningen Strandgårdens ordinære generalforsamling afholdt den 23. april 2026 kl. 19.00 i Børnehuset Strandgården, Elborg Alle 6.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Bestyrelsens beretning
4. Regnskab for kalenderåret 2025
5. Forslag
 - a. **Bestyrelsen**
 1. Indstilling om oprettelse af en vejdræns opsparingskonto
 2. Indstilling om overskydende beløb fra regnskab/budget til en separat vejdræns opsparingskonto
 - b. **Indkomne**
 1. Ingen

6. Budget for 2027, samt revideret budget for 2026

- | | | | |
|----------|----|-----------------------------|----------------------------|
| 7. Valg: | a. | Formand | |
| | | Susanne Kleberg | På valg – modtager genvalg |
| | b. | Kasserer | |
| | | Tony Kronborg | Ikke på valg |
| | c. | Bestyrelsesmedlemmer | |
| | | Mie Thomsen | Ikke på valg |
| | | Jette Lionborg | Ikke på valg |
| | | Kim Stryhn | Ikke på valg |
| | | Svend Lajer | På valg – modtager genvalg |
| | | Camilla J. Pedersen | På valg – modtager genvalg |
| | d. | Bestyrelsessuppleant | |
| | | 1. suppleant | Ledig for 1 år |
| | | 2. suppleant | Ledig for 2 år |
| | e. | Kritiske revisorer | |
| | | Ib Arresø | På valg |
| | | Ole Rugaard | På valg |
| | f. | Revisor suppleant | |
| | | Birgitte Schur | På valg |
| | g. | Eventuelt | |

Formanden bød velkommen og konstaterede at der var 21 stemmeberettigede grundejere til stede ved generalforsamlingen.

Ad. Punkt 1

Rie Lund blev valgt til dirigent

Rie konstaterede at generalforsamlingen var lovligt og rettidigt indkaldt.



Grundejerforeningen Strandgården

v/ formand Susanne Kleberg, Elborg Alle 52, 2791 Dragør
www.2791strandgaarden.dk; bestyrelsen@2791strandgaarden.dk

Ad. Punkt 2

Følgende blev valgt til stemmeudvalg:
Christian - Elborg Alle 28
Flemming - Diesen Alle 27

Ad. punkt 3

Beretningen var udsendt skriftligt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Der var ingen kommentarer, og beretningen blev vedtaget.

Ad. punkt 4

Regnskab for kalenderåret 2025:

I kassererens fravær fremlagde bestyrelsesmedlem Kim regnskabet.

Fra salen blev der spurgt ind til om posten vedrørende snerydning var beløbet pr. gang. Det blev præciseret at beløbet er pr. sæson. Dertil blev det præciseret at det var for snerydning, og ikke saltning. Det kan dog ske at der bliver tilkøbt saltning. Dette er senest gjort ved det ekstraordinære vejr i februar 2026.

Regnskabet blev godkendt og vedtaget.

Ad. punkt 5

Forslag 1:

Formanden gennemgik forslaget. Der blev fra salen stillet spørgsmål til tidshorizont vedrørende renovering. Den tidligere formand, Christian, var til stede og bistod med oplysninger. Christian berettede, at der tidligere har været foretaget videoinspektion, og at tilstanden har været så dårlig, at en fuld renovering ville forventes at koste op mod 35 mio. kr. Det var i øvrigt svært at få det fulde overblik ved en videoinspektion, grundet tilstanden, og svært at konstatere på hvilken vej behovet er størst. Derfor er udgangspunktet at spare op til at kunne reparere pletvis, når behovet opstår. Forslaget blev vedtaget.

Forslag 2:

Formanden gennemgik forslaget. Der var ingen yderligere spørgsmål/kommentarer og forslaget blev herefter vedtaget.

Ad. punkt 6

Budget:

Kim gennemgik budgettet, uden spørgsmål fra salen.
Budgettet blev vedtaget.

Ad. punkt 7

Formanden oplyste inden valget, at da Ida er udtrådt af bestyrelsen og Marianne er fraflyttet, er Svend og Jette indtrådt i bestyrelsen som fuldgyldige medlemmer. Derfor er der ingen suppleanter. På baggrund af valgene ser bestyrelsen herefter således ud:

- | | |
|---------------------------|---|
| a. Formand | Susanne Kleberg (valgt) |
| b. Kasserer | Tony Kronborg |
| c. Bestyrelsesmedlemmer | Mie Thomsen
Jette Lionborg
Kim Stryhn
Svend Lajer (valgt)
Camilla J. Pedersen (valgt) |
| d. Bestyrelsessuppleanter | 1. suppleant: Hans Peter Simonsen (valgt for 1 år)
2. suppleant: ingen valgt (ledig for 2 år) |



Grundejerforeningen Strandgården

v/ formand Susanne Kleberg, Elborg Alle 52, 2791 Dragør

www.2791strandgaarden.dk; bestyrelsen@2791strandgaarden.dk

-
- | | |
|-----------------------|---|
| e. Kritiske Revisorer | 1. Kritisk revisor: Ib Arresø (valgt) |
| f. Revisorsuppleant | 2. Kritisk revisor: Birgitte Schur (valgt)
Birgitte Fryd (valgt) |

En stor tak til Ole Rugaard for de mange års revision.

Ad. punkt 8

Evt.

Der blev spurgt til status på gravearbejdet. Formanden orienterede om den nuværende plan, hvor der graves fra Egmondvej via Vendepladsen til Diesen Alle. Bestyrelsen arbejder fortsat på at undgå opgravning af Diesen Alle og Bakel Alle og er i løbende dialog med Tårnby Forsyning. Tidsplan for gravearbejde kendes ikke endnu, men der forventes en høring, når ny ansøgning fra Tårnby Forsyning foreligger.

Der arbejdes desuden på løsninger for at holde Liesel Alle fri for heste – piktogrammerne hjælper lidt, men yderligere tiltag drøftes på kommende møder.

Flere spørgsmål fra salen om heste, saltning og snerydning, samt hastighed og parkering blev besvaret. Bestyrelsen følger op med leverandøren ved mangler i forbindelse med snerydning, ser muligheder for bedre skiltning og har dialog med kommunen om parkeringsforhold.

Herefter sluttede generalforsamlingen kl. 20:15



Referent Mie Thomsen



Dirigent Rie Lund