



# Grundejerforeningen Strandgården

v/ formand Susanne Kleberg, Elborg Alle 52, 2791 Dragør

[www.2791strandgaarden.dk](http://www.2791strandgaarden.dk); [bestyrelsen@2791strandgaarden.dk](mailto:bestyrelsen@2791strandgaarden.dk)

Referat fra Grundejerforeningen Strandgårdens ordinære generalforsamling afholdt den 20. april 2023 kl. 19.00.

## Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Bestyrelsens beretning
4. Regnskab for kalenderåret 2022
5. Forslag
  - a. **Bestyrelsen**
    1. Forslag til kontingentstigning
  - b. **Indkomne**
    2. Honorar til bestyrelsesmedlemmer
6. Budget for 2024, samt revideret budget for 2023
7. Valg:
  - a. **Formand**  
Susanne Kleberg Ikke på valg
  - b. **Kasserer**  
Tony Kronborg På valg – modtager genvalg
  - c. **Bestyrelsesmedlemmer**  
Svend Lajer På valg – modtager ikke genvalg  
Helle Mai Christensen På valg – modtager genvalg  
Kim Stryhn På valg – modtager genvalg  
Marianne Munch Ikke på valg  
Camilla J. Pedersen Ikke på valg
  - d. **Bestyrelsessuppleant**
    1. suppleant Camilla Cailloux På valg – modtager ikke genvalg
    2. suppleant – Ebba Them Ikke på valg
  - e. **Kritiske revisorer**  
Ib Arresø På valg  
2. kritisk revisor På valg
  - f. **Revisor suppleant**  
Ledig På valg
8. Eventuelt

---

21 stemmeberettigede grundejere var til stede under generalforsamlingen.

### Ad. Punkt 1

Ole Rugaard stillede op til dirigent og blev valgt.

### Ad. Punkt 2

Følgende blev valgt til stemmeudvalg:

Mie Thomsen, Malden Alle 3

Steen Sørensen, Elborg Alle 25



# Grundejerforeningen Strandgården

v/ formand Susanne Kleberg, Elborg Alle 52, 2791 Dragør

[www.2791strandgaarden.dk](http://www.2791strandgaarden.dk); [bestyrelsen@2791strandgaarden.dk](mailto:bestyrelsen@2791strandgaarden.dk)

## Ad. punkt 3

Bestyrelsens beretning var fremsendt skriftligt sammen med indkaldelsen.

En grundejer gav sin mening til kende, men da det ikke havde noget med indholdet i beretningen at gøre, blev denne bedt om at fremføre synspunktet under eventuelt.

Beretningen blev herefter godkendt af generalforsamlingen.

## Ad. punkt 4

Kassereren bemærkede at omkostningerne til fjernelse af vejbump var lidt højere end forventet.

Til gengæld fik foreningen en indtægt ved salg af de brugte bump.

Regnskabet blev godkendt.

## Ad. punkt 5

Forslag 1 om forhøjelse af kontingentet til 950 kr./år.:

Kassereren motiverede bestyrelsens forslag.

Forslaget blev vedtaget med 20 stemmer for og 1 blank stemme.

Forslag 2 om ophør af godtgørelse til bestyrelsesmedlemmer:

Forslagsstilleren præciserede sit forslag, og der var en del debat.

Forslaget blev forkastet med 17 stemmer imod, 2 stemmer for og 2 blanke stemmer.

## Ad. punkt 6

Kassereren bemærkede at på grund af reparation af veje ville underskuddet blive lidt større i 2023.

Vi har accepteret et tilbud på ca. 58.000 kr., og arbejdet påbegyndes så snart vejret tillader det.

Til gengæld vil indtægterne stige i 2024 som følge af kontingentforhøjelsen.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

## Ad. punkt 7

På baggrund af valgene ser bestyrelsen herefter således ud:

- |                           |   |
|---------------------------|---|
| a. Formand                | Susanne Kleberg   |
| b. Kasserer               | Tony Kronborg (valgt)   |
| c. Bestyrelsesmedlemmer   | Mie Thomsen (valgt)<br>Helle Mai Christensen (valgt)<br>Kim Stryhn (valgt)<br>Camilla J. Pedersen<br>Marianne Munch |
| d. Bestyrelsessuppleanter | 1. suppleant: Ebba Them<br>2. suppleant: Ikke besat   |
| e. Kritiske Revisorer     | 1. Kritisk revisor: Ib Arresø (valgt)<br>2. Kritisk revisor: Ole Rugaard (valgt)                                    |
| f. Revisorsuppleant       | Birgitte Schur (valgt)  |

## Ad. punkt 8

En grundejer var utilfreds med beslutningen om, at årsregnskab, budget og andre informationer fremover kun er tilgængelige på foreningens hjemmeside, idet nogle grundejere ikke har adgang til internettet.

Bestyrelsen oplyste, at dette forslag blev vedtaget på generalforsamlingen i 2022.



## Grundejerforeningen Strandgården

v/ formand Susanne Kleberg, Elborg Alle 52, 2791 Dragør

[www.2791strandgaarden.dk](http://www.2791strandgaarden.dk); [bestyrelsen@2791strandgaarden.dk](mailto:bestyrelsen@2791strandgaarden.dk)

---

Bestyrelsen kunne desuden fortælle, at indkaldelse, agenda mv. altid omdeles i postkassen.

En grundejer fortalte, at man jo altid kan få hjælp af en nabo/anden grundejer – alternativt af et bestyrelsesmedlem.

Herefter sluttede generalforsamlingen kl. 19:50

26/4 - 23

Referent Marianne Munch

Dirigent Ole Rugaard