



Grundejerforeningen Strandgården

v/ formand Susanne Kleberg, Elborg Alle 52, 2791 Dragør

www.2791strandgaarden.dk; bestyrelsen@2791strandgaarden.dk

Referat fra Grundejerforeningen Strandgårdens ordinære generalforsamling afholdt den 5. oktober 2021 kl. 19.00.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmeudvalg
3. Bestyrelsens beretning
4. Regnskab for kalenderåret 2020
5. Forslag
 - a. **Bestyrelsen**
 1. Forslag til vedtægtsændring
 - b. **Indkomne**
 1. Vejbump
6. Budget for 2022, samt revideret budget for 2021
7. Valg:
 - a. **Formand**
Susanne Kleberg
Ikke på valg
 - b. **Kasserer**
Tony Kronborg
På valg – modtager genvalg
 - c. **Bestyrelsesmedlemmer**
Svend Lajer
På valg – modtager genvalg
Stine Nybro Petersen
På valg – modtager ikke genvalg
Christian Illum
På valg – modtager genvalg
Marianne Munch
Ikke på valg
Camilla J. Pedersen
Ikke på valg
 - d. **Bestyrelsessuppleant**
 1. suppleant
Posten er ikke besat
 2. suppleant
Posten er ikke besat
 - e. **Kritiske revisorer**
Ib Arresø
På valg
2. kritisk revisor
Posten er ikke besat
 - f. **Revisor suppleant**
Teddy Augustsson
På valg
 - g. **Statsautoriseret/registreret revisor**
Thorvald Rein
Foreslås genvalgt
8. Eventuelt

26 stemmeberettigede grundejere var til stede under generalforsamlingen.

Ad. Punkt 1

Ole Rugaard stillede op til dirigent og blev valgt.

Ad. Punkt 2

Følgende blev enstemmigt valgt til stemmeudvalg:

Kim Simonsen, Diesen Alle 30 og Majken Cederkrantz, Kessel Alle 36.

Ad. punkt 3

Bestyrelsens beretning var fremsendt skriftligt sammen med indkaldelsen.

Der var ingen kommentarer til beretningen, så denne blev godkendt.

Dog fortalte en grundejer, at selvom det ikke står i foreningens vedtægter, er det besluttet på en generalforsamling, at årsregnskabet skal printes og omdeles til alle. Bestyrelsen tager dette til efterretning og printer igen næste år.



Grundejerforeningen Strandgården

v/ formand Susanne Kleberg, Elborg Alle 52, 2791 Dragør

www.2791strandgaarden.dk; bestyrelsen@2791strandgaarden.dk

Ad. punkt 4

Regnskabet blev vedtaget.

Ad. punkt 5

A1: Formanden gennemgik de forskellige vedtægtsændringer. Efter et par anmærkninger fra grundejere blev forslaget vedtaget.

B1: Forslagsstiller gennemgik sit forslag. Flere grundejere kommenterede på forslaget – nogle imod og andre for forslaget.

Forslaget blev vedtaget.

Christian Illum fra bestyrelsen meddelte efterfølgende, at han så ikke ville genopstille til bestyrelsen.

Ad. punkt 6

Kassereren havde et par bemærkninger til budgettet. Der var ingen bemærkninger fra grundejere. Budgettet blev herefter vedtaget.

Ad. punkt 7

Da Christian Illum alligevel ikke ønskede genvalg var der 2 ledige poster som bestyrelsesmedlemmer. Kassereren meddelte inden valget at Thorvald Rein ikke ønskede genvalg, da bestyrelsen havde stillet spørgsmål vedr. deres fakturering.

På baggrund af valgene ser bestyrelsen herefter således ud:

a. Formand	Susanne Kleberg
b. Kasserer	Tony Kronborg (valgt)
c. Bestyrelsesmedlemmer	Svend Lajer (valgt) Helle Mai Christensen (valgt) Kim Stryhn (valgt) Camilla J. Pedersen Marianne Munch
d. Bestyrelsessuppleanter	1. suppleant: Camila Cailloux 2. suppleant: Posten blev ikke besat
e. Kritiske Revisorer	1. Kritisk revisor: Ib Arresø 2. Kritisk revisor: Posten blev ikke besat
f. Revisorsuppleant	Posten blev ikke besat
g. Statsautoriseret/ registreret revisor	Posten blev ikke besat

Vedr. "punkt g" blev det besluttet, at bestyrelsen finder en ny statsautoriseret / registreret revisor. Når der er fundet en ny revisor, informeres alle i næste nyhedsbrev samt på hjemmesiden.

Ad. punkt 8

Susanne Kleberg takkede efter valget Christian Illum og Stine Nybro Petersen for deres arbejde i bestyrelsen.

Bestyrelsen fortalte, at flere grundejere fortsat holder parkeret med trailer på vejen. Der henstilles fortsat til at man parkerer trailer mv. på egen grund jfr. Færdselsloven § 92

Herefter sluttede generalforsamlingen kl. 20.05


Referent Susanne Kleberg


Dirigent Ole Rugaard